



9 nordjyske projekter viser nye veje til mere livskvalitet

I Hirtshals skal et nyt udsigts- og formidlingstårn skabe nye oplevelser i byens upolerede havnemiljø. Syv landsbyer på Mors vil arbejde sammen om at skabe en ny superlandsby. Og ikke mindst skal bedre adgangsforhold, nye stisystemer og opførelsen af en 'strandparkstation' revitalisere Ålbæk Strand og gøre den til løftestang for bedre livskvalitet. Det er blot tre visioner bag de i alt ni, nordjyske projektidéer, som nu modtager støtte til videreudvikling gennem Stedet Tæller - Realdanias kampagne for yderområderne. Hver især viser projekterne nye veje til lokal udvikling og bedre livskvalitet i yderområderne. De nordjyske projekter er udvalgt blandt 88 ansøgninger.

23. januar 2014

Kampagnesekretariatet
 Borgergade 111
 DK - 1300 København K

T: +45 33 33 99 10
 E: info@stedet-taeller.dk

www.stedet-taeller.dk

"I Realdania kender vi Nordjylland som et område, hvor foretagsomheden trives. Nordjylland rummer mange, unikke kvaliteter og potentialer, som kan aktiveres, så de i endnu højere grad skaber værdi og livskvalitet for borgere og besøgende. De ni projektidéer, som nu modtager støtte gennem Stedet Tæller, er hver især gode eksempler på, hvordan det kan gøres," siger Karen Skou, programchef i Realdania.

De nordjyske projekter er udvalgt gennem Stedet Tæller - Realdanias kampagne for yderområderne. Frem til 2016 støtter kampagnen udvikling og realisering af konkrete, fysiske projekter, som bruger yderområdernes særlige, stedbundne potentialer til at skabe dynamik og forbedre livskvaliteten lokalt.

Nordjyllands potentialer skal frem i lyset

De ni, udvalgte nordjyske projekter spænder vidt: Fra fornyelse af havneområdet i landsbyen Stinesminde til opførelse af et nyt, udsigtstårn på Hirtshals Havn. Fra et nyt, frivilligt drevet Limfjordsteater til omdannelse af Tårs Vandtårn til udsigtspunkt, vartegn og udendørs aktivitetsrum. Og fra etablering af et netværks- og erhvervsudvekslingssted i Klitmøller til nye turistservicestationer på Mors. Blot for at nævne nogle få.

"I Realdania tror vi på, at særlige steder og herlighedsværdier kan udnyttes til at hæve livskvaliteten for de lokale beboere og den rekreative værdi for os alle. Og vi tror på, at mange mindre initiativer kan have stor betydning, såfremt de understøtter hinanden og bakkes op af et engageret lokalsamfund. De nordjyske projektidéer er fine eksempler på netop dette," uddyber Karen Skou.

26 projekter skal inspirere til lokal udvikling

De nordjyske projekter er udvalgt blandt 88 ansøgninger fra yderområder fordelt over landet. I alt modtager 26 projekter nu støtte til yderligere kvalificering.

Projekterne modtager mellem 50.000 kr. og 125.000 kr. – alt efter projektets størrelse og kompleksitet – til videreudvikling. Efterfølgende vil op mod halvdelen af de 26 projektidéer i løbet af efteråret 2014 få tildelt midler til realisering. Der er gennemført to ansøgningsrunder i den samlede kampagne, hvor kommuner, ildsjæle, turismeerhverv og andre yderområdeaktører har haft mulighed for at byde ind.

Se alle projekter på www.stedet-taeller.dk

Yderligere oplysninger

Karen Skou, programchef i Realdania, telefon 70 11 66 66
 Kirstine Cool, rådgivningschef i Dansk Bygningsarv, telefon 25 34 27 25



FAKTA

Stinesminde Havn

Stinesminde er en af de få fjordnære landsbyer, som rent faktisk ligger helt ned til vandet. Tilmed har den lille landsby en historie, som knytter sig direkte til fjordlandskabet. Til trods for sin unikke placering, er vedligeholdelsen af havneområdet blevet forsømt, og fremstår i dag slidt. Nu ønsker Stinesminde Borgerforening at forbedre og bevare den unikke atmosfære ved at forny havneområdet og iscenesætte det som ramme om rekreative aktiviteter.

Fred og ro i Stinesminde Havn

På nordsiden af Mariager Fjord - midt mellem Hobro og Hadsund - ligger Stinesminde, et lille fiskerleje med omkring 25 huse. Den autentiske havn og det omgivende kulturhistoriske fiskermiljø er noget af det, der giver stedet sin særegne karakter, og gør det til et yndet besøgsmaal og pusterum.

Men tidens tand har også sat sit præg. Særligt et nedslidt havneanlæg og fiskehuse, der til tider oversvømmes, og de generelle opholdssteder kræver forbedring.

Historien styrker identiteten

Visionen er at styrke Stinesmindes identitet som idyllisk og fredfyldt besøgsmaal ved at bevare og udvikle havnens helt særlige atmosfære og tilbyde rekreative, fredfyldte aktiviteter med afsæt i fjordkystens historie og natur. Målet er, at havnen skal være et uformelt samlingspunkt med gode aktiviteter for de turister, som sætter pris på historien, naturen og 'umotoriserede' oplevelser som fx kajakture og gåture, fiskeri

Idéen er at forbedre og udvide havneanlægget ved bl.a. at opføre en ny multifunktionel mole med steder til at bade og fiske, at omdanne et af de gamle fiskehuse til klubhus med salg af lokale varer og varme drikke samt at udvikle overnatningspladser på havnen – alt sammen med udgangspunkt i stedets historie og traditioner.

"Vi er virkelig glade for, at Stedet Tæller har værdsat vores tanke om at udvikle stedet på naturens og den lille bys nænsomme vilkår. Mariagerfjord Kommune har bakket det lokale projekt op. Projektet har også perspektiver for oplandets små byer og dejlige natur," siger Paul Chr. Arnbak, formand for Stinesmindes Borgerforening.

Lille havn, stor drivkraft

Projektet er udvalgt til videreudvikling i Stedet Tæller, fordi havnen har en stor lokal betydning, og en opgradering af havnen vil revitalisere et yndet besøgsmaal for lokale og turister. Ved at udvikle en lille havn med udgangspunkt i fred og ro har Stinesminde Havn potentiale til at vise vejen til at udvikle det rekreative potentiale for mange nedslidte småhavne.

FAKTA:

- / Status: Projektet er udvalgt til videreudvikling.
- / Vision: At styrke identiteten for Stinesminde Havn som et idyllisk og fredfyldt besøgsmaal.
- / Hovedgreb: At forbedre havneanlægget og skabe attraktive opholds- og overnatningssteder.
- / Organisation: Stinesminde Borgerforening, Mariagerfjord Kommune. Senere vil Turistorganisationen blive inddraget.

For yderligere oplysninger kontakt:

Paul Chr. Arnbak, Formand for Stinesminde Borgerforening, telefon 98 55 82 81



Landsbyen de 7 sogne

I den ydre del af Mors skal et landsbysamarbejde vise vejen for genhusning og revitalisering af et område, der de seneste år har oplevet store fraflytninger. Ved at stå sammen, ønsker beboerforeningerne i Karby, Redsted, og Hvidbjerg samt Tæbring-Outtrup-Rakkeby-Fjallerslev (TORF) at skabe en superlandsby. Genanvendelse af tomme ejendomme og en strategisk fordeling af institutioner, aktiviteter og faciliteter er blandt de konkrete tiltag.

I et ydre yderområde af Mors

Landsbyen De 7 sogne kan kendes ved de kystnære naturværdier og den frivillige ånd, der hersker blandt stedets beboere.

I de senere år har denne del af Mors været præget af fraflytninger af bl.a. kommunale institutioner, og området er i dag efterladt med en del tomme ejendomme. Den negative udvikling har vækket beboerforeningerne Karby, Redsted, TORF og Hvidbjerg, som nu har forenet deres kræfter for at opretholde en række lokale og private aktiviteter og institutioner.

En storlandsby skal skabe liv på Mors

Samarbejdets hovedidé er at opbygge fællesskaber på tværs af hidtidige konkurrerende landsbysamfund til gavn for udviklingen af det samlede område. Gennem fordeling af aktiviteter og faciliteter og gensidig støtte, er målet at fastholde liv og udvikling i området og gøre det attraktivt i egen og andres bevidsthed og for erhvervslivet.

Målet er at indrette Hvidbjerg Skole til aktivitets- og medborgerhus med fokus på læring om miljø, bæredygtighed og økologi. Derudover skal Karby Skole ombygges et nyt aktivitets- og samlingssted for Landsbyen de 7 sogne, et sted der skal være omdrejningspunkt året rundt og give nyt liv til lokalsamfundet. Ældreboliger i Redsted skal anvendes som ferieboliger og gæsteboliger. Og Redsted Sognegård skal være center for motion, teater, fællesspisning og andre kulturelle aktiviteter.

Dette er blot nogle af landsbyernes plan for revitalisering. Båret af et engageret lokalsamfundsfællesskab, er der potentiale for at stedet kan blive foregangseksempel for andre landsbyer i yderområderne.

"Det er en stor opmuntring for os at være blevet omfattet af Stedet Tæller. Vi har hentet stor inspiration i Stedet Tællers publikation, Agenda Y, i det arbejde, der allerede er udført. Borgerne i området har bakket initiativet op gennem aktiv deltagelse og tilslutning til de nye fællesskaber, så støtten fra Stedet Tæller opleves allerede som en anerkendelse af vores indsats og en oplevelse af at blive set af andre end os selv. Vi glæder os til at komme videre med vore mange projekter for området," siger formanden for projektets styregruppe, Anita Thøgersen.

Strategisk storlandsby tiltrækker liv

Projektet er udvalgt til videreudvikling i Stedet Tæller, fordi det giver et bud på, hvordan flere selvstændige landsbyer gennem en strategisk fordeling af aktiviteter og faciliteter kan tiltrække og fastholde liv og udvikling til glæde for alle parter

FAKTA:

- / Status: Projektet er udvalgt til videreudvikling.
- / Vision: At revitalisere et yderområde gennem strategiske landsbysamarbejder.
- / Hovedgreb: At samarbejde om faciliteter mellem tætliggende landsbyer og genanvende tomme bygninger til nye formål.



/ Organisation: De fire beboerforeningerne Karby, Redsted, TORF og Hvidbjerg.

For yderligere oplysninger kontakt

Poul Erik Olsen, Landsbyen de 7 sogne, telefon 23 36 23 14

Matchmakingzone Klitmøller

Klitmøller har efterhånden etableret sig som valfartssted for surfere, der drager til det nordvestjyske i jagten på den perfekte bølge. Gruppen bag Matchmakingzone Klitmøller ser et stort potentiale i det stærke brand Cold Hawaii og den dynamiske udveksling af mennesker og ønsker at etablere et netværks- og erhvervsudviklingssted, hvor beboere og 'beta-beboere' kan mødes.

Nordeuropas surferkoloni

Under navnet Cold Hawaii er Vestkysten i Thy blevet Nordeuropas svar på et surferparadis, og kan med 29 registrerede surf spots tilbyde tæt på optimale forhold til alle former for surfing. Klitmøller regnes for at være "hovedstaden" i Cold Hawaii.

I begyndelsen blev de tilrejsende surfere betragtet som et problem, men med tiden og i forbindelse med en større masterplan for Cold Hawaii, ombygningen af Hummerhuset til Surferne og Biologisk forening samt etableringen af foreningsvejen i Klitmøller som led i Mulighedernes Land, et partnerskab mellem Realdania og Thisted Kommune, er surferkulturen efterhånden blevet accepteret, og passionerede udøvere fra hele verden bosætter sig nu på kanten af Danmark. Andre rejser dertil, så snart vejrforholdene er gunstige.

Mange af disse mennesker er selvstændige inden for den kreative IT- og kommunikationsbranche med den fleksibilitet, der følger. Dette sidste er afgørende, da surfere i bogstavelig forstand er afhængige af vind og vejr.

Danmarks første Matchmakingzone

Netop det vejrbestemte flow af mennesker er projektets potentiale i. Formålet med en *Matchmakingzone* i Klitmøller er at skabe et samlingssted, hvor beboere og mere midlertidige 'beta-beboere' naturligt kan mødes med hinanden for at socialisere, udveksle idéer og lave forretning sammen.

Tanken er at skabe et co-working space for 7-10 faste virksomheder og ca. 50 midlertidige brugere på månedlig basis. Stedet skal fungere som platform for etablering af nye relationer blandt byens erhvervsdrivende og iværksættere, og stedet skal være hjemsted for en række åbne arrangementer for lokale virksomheder og andre interesserede.

"Vi er utroligt glade for at få mulighed for at udvikle vores ide. Vi opfatter Cold Hawaii som en rejse, hvor næste stop skabes af folk med et særligt forhold til en helt særlig kyststrækning. For os markerer dagen et af disse stop. Vi glæder os til næste stop og er fulde af tro på, at det fører mere godt med sig," siger Rasmus Johnsen, rjohnsen ApS.

Erhvervslivet rider med på bølgen

Projektet er udvalgt til videreudvikling i Stedet Tæller, fordi projektet understøtter nuværende aktiviteter og dækker et eksisterende behov for erhvervsdrivende beboere og besøgende, og samtidig har det potentiale til at bidrage til fastholdelsen af de besøgende. Projektet viser endvidere, hvordan der kan bakkes op om en allerede igangsat positiv udvikling i et yderområde.



FAKTA:

- / Status: Projektet er udvalgt til videreudvikling.
- / Vision: At skabe et sted, hvor mennesker mødes og skaber værdi.
- / Hovedgreb: At etablere et co-working space, hvor beboere og beta-beboere kan lave forretning sammen.
- / Organisation: rjohnsen ApS er ansøger. Klitmøller Borger- og Handelsstandsforening, Thisted Kommune, Thy Erhvervsforum og Visit Thy er tiltænkt en plads i projektets styregruppe.

For yderligere oplysninger kontakt

Rasmus Johnsen, ejer af rjohnsen ApS, telefon 50 94 4398

Mors på kanten

Limfjordens største ø Mors' unikke natur og kyststrækning skal nu aktiveres og styrke stedet som turismeattraktion. En lokal ildsjæl ønsker at etablere servicestationer på øens mange havne, hvor det bliver muligt at leje cykler, kajaker, kanoer, heste etc. og dermed skræddersy en afvekslende tur på kanten af Mors.

Øen i Limfjorden

Mors og dens lange, krogede kyststrækning midt i Limfjorden rummer en sjælden stor variation af landskaber og et særligt lys, der gennem tiden har fascineret mange kunstnere.

Der er allerede anlagt en sti rundt i de mest naturskønne områder på Mors med shelters, hvor vandrende kan tilbringe natten. Dette udgør et godt fundament og skal være afsæt for udbygning og videreudvikling til en sammenhængende helhed, der kan fremhæve øens kvaliteter.

Havnene forbinder

Nu er målet at styrke Mors' position som turismested ved at binde øens syv havne sammen og gøre dem til udgangspunkt for oplevelsesekskursioner for en større brugergruppe og dermed åbne op for og aktivere øens potentialer. Det vil styrke bevidstheden om det Mors byder på, både overfor gæster og de godt 20.000 borgere på Limfjordens største ø – og dermed forstærke og tydeliggøre selvforståelsen.

Velindrettede servicestationer fordelt på øens havne skal fungere som base for rejsende, hvor de kan leje havkajakker, cykler, mountainbikes og heste. Ved at give folk mulighed for at vælge forskellige transporttyper muliggøres forskellige oplevelser af øens kyststrækning. Projektet skal drives efter socialøkonomiske principper, hvor mange mennesker på kanten af arbejdsmarkedet får mulighed for at finde en meningsfuld beskæftigelse, ligesom det betyder, at ethvert overskud geninvesteres i projektet.

"Opbakningen og anerkendelsen fra Realdania er en afgørende løftestang for projektet og kommer på det helt rigtige tidspunkt. Det åbner dørene for, at vi i ét projekt kan aktivere og synliggøre kernen af de potentialer, vi har på Mors, samtidig med at vi kan tage hånd om nogle af de udfordringer, vi også har. Vi er meget glade i vores lille udviklingsteam," siger Henrik Olsen, projektets ansøger.

Strategisk oplevelsesrute

Projektet er udvalgt til videreudvikling i Stedet Tæller, fordi det kan vise, hvordan man kan skabe merværdi for hele Mors ved at tænke oplevelsesruter i det åbne landskab strategisk sammen.

FAKTA:



- / Status: Projektet er udvalgt til videreudvikling.
- / Vision: At styrke Mors position som turismedestination ved at tilbyde oplevelsesekskursioner fra øens havne.
- / Hovedgreb: At etablere servicestationer med udlejningsudstyr og en internetportal til at skræddersy sin rejse.
- / Organisation: Ansøger er en privatperson. Projektet skal organiseres i sin egen juridiske enhed, der skal drives efter socialøkonomiske principper.

For yderligere oplysninger kontakt:

Henrik Olsen, projektejer og ambassadør for Code of Care, telefon 28 30 31 73

Solnedgangspladsen

Solnedgangspladsen er stedet, der tæller, i Gammel Skagen. Her mødes by og hav, borgere og gæster - og herfra har man et spektakulært udsyn mod Vesterhavet og en fantastisk solnedgang. Men den asfalterede plads yder ikke beliggenheden retfærdighed. Nu er det planen at skabe en robust, stiliseret menneskeskabt plads i klitterne. En plads med flere muligheder for ophold - og en plads for alle.

Gammel Skagen er berømt for sit enestående kulturmiljø med store arkitektoniske og landskabelige værdier, der over tid har udviklet sig til ferieby omkring det oprindelige fiskersamfund, Højen.

Helt ud til kysten ligger Solnedgangspladsen. Ud over en enestående beliggenhed mod den nordvestvendte kyst, havet og horisonten, rummer pladsen ikke i sig selv særlige kvaliteter. Den tilbyder en asfalteret vendeplads med parkering, en kiosk- og toiletbygning og et opholdsområde møbleret med rækker af ordinære bord-bænkesæt.

Solnedgangsplads skal være samlingspunkt

Projektets formål er at udnytte det store potentiale, Solnedgangspladsen har, i kraft af sin placering i Gammel Skagen ved havet og i landskabet. Solnedgangspladsen samler allerede mange mennesker i aftentimerne, men kvaliteten af stedet skal hæves, så nuværende forhold forbedres til gavn for både turister og lokale, der nyder solnedgangene i Gammel Skagen.

Konkret er målet at renovere, udbygge og opgradere Solnedgangspladsen, så resultatet bliver en robust, stiliseret menneskeskabt plads mellem klitterne. En plads, der kan rumme forskellige typer af ophold – både om sommeren og om vinteren. Og ikke mindst en plads, der kan bidrage til at styrke og udvikle Gammel Skagen som kystbysdestination.

”Vi er selvfølgelig glade for, at Stedet Tæller har udvalgt Solnedgangspladsen som ét blandt mange projekter, der skal videreudvikles. Pladsen har en helt unik placering og historie. Nu tegner sig et spændende og mere konkret samarbejde om, hvordan vi får skabt et nutidigt samlingssted, der formår at udnytte stedets potentiale,” siger Anders Brandt Sørensen formand for Frederikshavn Kommunes Plan- og Miljøudvalg.

Projektet modtog projektudviklingsstøtte i Stedet Tællers første ansøgningsrunde.

Revitalisering af traditionsrig kystdestination

Projektet er udvalgt i Stedet Tæller, fordi det lægger op til at opgradere de fysiske rammer i en traditionsrig kystdestination til gavn for en bred gruppe af brugere.

FAKTA:

- / Status: Projektet er udvalgt til videreudvikling.
- / Vision: At udfolde Solnedgangspladsens potentiale som samlingspunkt.
- / Hovedgreb: Renovering, udbygning og opgradering af pladsen



/ Organisation: Frederikshavn Kommune og Grundejerforeningen Gammel Skagen

For yderligere oplysninger kontakt

Michael Jentsch, Kommunaldirektør i Frederikshavn, telefon 98 45 62 00

Oplevelseshavnen – det sorte tårn i Hirtshals

At udvikle samspillet mellem byen og havnen og iscenesætte aktiviteter i de dele af havnen, hvortil publikum kun sjældent finder vej. Sådan lyder visionen for dette projekt, som skal understøtte det upolerede, industrielle havnemiljø i Hirtshals og skabe nye oplevelser på havneerhvervets præmisser. Et nyt udsigts- og formidlingstårn er blandt de konkrete tiltag.

På kanten af Danmark og på kanten af Nordsøen finder man Hirtshals – en usentimental havneby, der ligger unådigt eksponeret for naturens barske kræfter. Sammen med havet og det hårdhændede klima udgør stedets industrihavn et særligt stedbundet potentiale, som adskiller byen fra de maleriske fiskermiljøer i Skagen og Lønstrup. Ikke bare økonomisk og erhvervsmæssigt, men også i de lokales bevidsthed spiller havnen en vigtig rolle. Samtidig viser flere og flere turister interesse for at opleve det autentiske havnemiljø.

Udviklingen af Hirtshals Havn til international erhvervshavn har betydet, at den tætte kobling mellem havn og by er blevet svækket. Omlægninger har desuden betydet, at den bynære Vesthavn i dag rummer færre aktiviteter – og dermed har potentiale til at huse nye aktiviteter, der imødekommer den stigende interesse for stedet.

Nyfortolkning af historisk tårn

Formålet med dette projekt er at udvikle samspillet mellem byen og det bynære havnemiljø og iscenesætte aktiviteter i de dele af havnene, hvor publikum i dag kun sjældent finder vej. Visionen er at understøtte det autentiske, industrielle havnemiljø gennem et net af fysiske nedslagspunkter.

Konkret skal projektet etablere en række større nedslag i udvalgte 'lommer', herunder Det Sorte Tårn – en nyfortolkning af et historisk tårn på havnen. I alt 10 mindre nedslag, som alle får samme genkendelige træk, skal indgå som del af et større oplevelsesnetværk. Realiseres projektet, bliver Det Sorte Tårn et sted til udsyn, et sted til formidling og et sted til kulturarrangementer.

"Det er meget positivt, at vores vision om opførelse af et udsigts- og formidlingstårn på Hirtshals Hav nu støttes af Realdania og kampagnen Stedet tæller. De bevilgede midler gør, at initiativtagerne bag - Hirtshals Turistforening, Nordsøen Oceanarium, Hirtshals Fiskeriforening og Hirtshals Havn - nu endnu mere målrettet kan arbejde mod selve opførelsen af 'Det sorte Tårn'," siger Laila Zielke, turistchef Hirtshals Turistforening.

Ny attraktion

Projektet er udvalgt til videreudvikling, fordi det har potentiale til at skabe ny forbindelser mellem by og havn og give havnen større attraktionsværdi. Projektet viser, hvordan en større, stadig aktiv industrihavn kan gøres tilgængelig for besøgende i en by hvor industrihavnen måske er en af de største attraktioner.

FAKTA:

- / Status: Projektet er udvalgt til videreudvikling.
- / Vision: At udvikle samspillet mellem byen og havnemiljøet og iscenesætte havnens potentialer i et oplevelsesperspektiv.
- / Hovedgreb: Udvikling af 10 nedslagspunkter, som skal formidle industrihavnens historie. Blandt punkterne er en nyfortolkning af et historisk tårn – Det Sorte Tårn.



- / Organisation: Hirtshals Turistforening, Hirtshals Havn, Nordsøen Oceanarium og Hirtshals Fiskeriforening. Hjørring Kommune sidder desuden med i arbejdsgruppen.

For yderligere oplysninger kontakt:

Henriette Andrea Sættrup, Informationsmedarbejder Hirtshals Turistbureau, telefon 98 94 22 20

Ålbæk Strandpark

Bedre adgangsforhold, nye stisystemer og opførelsen af en 'strandparkstation'. Sådan lyder nogle af de tiltag, der skal revitalisere Ålbæk Strand og gøre den til løftestang for bedre livskvalitet og lokal turismeudvikling. Stedets unikke natur og kulturhistorie er udgangspunkt for projektet, som også skal skabe sammenhæng mellem forskellige destinationer langs stranden.

Mere end 190 km kyst omgiver Skive Kommune mod nord, øst og vest, og Limfjorden spiller en fundamental rolle for hele egnens identitet – både når det gælder erhverv, sport og rekreation. Her – med en naturskøn placering tæt ved halvøen Kås og Spøttrup Borg ligger Ålbæk Strand. Stranden er det sidste af i alt fem fiskerlejer på Sallings Vestkyst, og gennem generationer har stranden været lokale familiers foretrukne badested på de varme sommerdage.

I dag har Ålbæk Strand mistet noget af sin oprindelige sammenhæng og dynamik, og stedets kulturhistorie og unikke landskab har potentiale til at blive åbnet og revitaliseret som løftestang for lokal turismeudvikling.

Variation og arkitektonisk kvalitet

Projektets formål er at omdanne området omkring Ålbæk Strand til en sammenhængende strandpark med større nærvær, variation og arkitektonisk kvalitet. Konkret skal projektet forbedre adgangsforholdene til stranden, forskønne og omdanne parkeringspladsen til ankomstområde. Nye stisystemer og opførelse af en 'strandparkstation' med funktioner for naturinteresserede og camperende.

Realiseres projektet, skal de nye tiltag skabe sammenhæng mellem forskellige destinationer langs stranden, fx Limfjords Camping & Vandland, sommerhusområdet Ålbækparken, den projekterede feriepark og Ålbæk Strand.

"Skive Kommune får med deltagelsen i Stedet Tæller en unik mulighed for at arbejde med et lokalområdes sammenhæng og potentialer. Arbejdet understøtter vores turisme- og oplevelsespolitik samt vision om RENT LIV på Skiveegnen. Projektet, der bæres af lokale ildsjæle, kommer til at skabe sammenhæng mellem forskellige unikke destinationer langs stranden. På den måde får vi skabt oplevelser som perler på en snor," siger borgmester Peder Christian Kirkegaard, Skive Kommune.

Bedre adgang til naturen

Projektet er valgt til videreudvikling i Stedet Tæller, fordi det kan det demonstrere, hvordan en strandpark kan bidrage til at løfte kvaliteten i et område og åbne for bedre adgang til naturen. Endvidere er projektet bredt forankret i lokalsamfundet.

FAKTA:

- / Status: Projektet er udvalgt til videreudvikling.
- / Vision: At omdanne området omkring Ålbæk Strand til en sammenhængende strandpark med større nærvær, variation og arkitektonisk kvalitet



/ Hovedgreb: Forbedre adgangsforholdene til stranden, parkeringspladsen forskønnes og omdannes til ankomstområde. Nye stisystemer etableres og der opføres en 'strandparkstation'.

Organisation: Skive Kommune, Rødding 2020, Ålbækparkens Grundejerforening samt Spøttrup Turistforening, Ålbæk Ferieby, DATE - De danske erhvervsakademiers Videncenter for Turisme og Oplevelser

For yderligere oplysninger kontakt

Sune Schmidt, Udviklingskonsulent i Skive Kommune, telefon 61 30 00 35

Tårs Vandtårn

Mellem to storladne vendsysselske landskaber finder man Tårs – en lille by, der gemmer på et potentiale: Tårs Vandtårn. Med dette projekt skal det undersøges, hvordan tårnet kan aktiveres som udsigtspunkt og vartegn for byen som et uformelt, udendørs aktivitetsrum for byens borgere. Et sted, hvor landskabet kan opleves i flere dimensioner.

På kanten af det naturskønne højedrag Jyske Ås, ligger den lille by Tårs. Som mange andre steder er Tårs ved at redefinere sin identitet med udgangspunkt i sine mange aktiver: Naturskøn beliggenhed, et aktivt foreningsliv, skole, daginstitutioner, billige boliger og en beliggenhed tæt ved Hjørring.

Byen gemmer også på et potentiale – Tårs Vandtårn. I dag er tårnet næsten groet til i høje træer og anden bevoksning, men bygningen kan udvikles til et markant vartegn og udsigtspunkt over landskabet og vandreklippen Rubjerg Knude.

Samlingspunkt for klatreleg

Projektets vision er at fremhæve et vandtårn på Tårs' højeste punkt og lade det blive samlingspunkt for klatreleg på tværs af generationer og et sted, hvor landskabet kan opleves i flere dimensioner.

Konkret skal projektet forbedre bygningens fysiske tilstand ved at renovere vandtårnets indvendige trappe, nedtage den udvendige trappe og istandsætte murværk og opholdsarealer udenom. Et madpakkehus og en klatrevæg er også på tegnebrættet.

"Vi er meget begejstrede over at Tårs Vandtårn er blevet udvalgt til videreudvikling! Hjørring Kommune og det lokale foreningsliv arbejder målrettet på at aktivere Tårs mange - og i dag lidt hemmelige - herlighedsværdier. Vandtårnet kan netop bidrage til at udvikle Tårs som en attraktiv bosætningsby med enestående rekreative- og landskabelige kvaliteter - og selvfølgelig blive et fantastisk mødested for alle Tårs' borgere," siger Helle Lassen, plan- og udviklingschef i Hjørring Kommune.

Vandtårn genopfindes

Projektet er valgt til videreudvikling i Stedet Tæller, fordi det lægger op til at genopfinde et af byens markante bygningsværker og viser, hvordan en funktionstømt, historisk bygning kan blive et nyt, socialt og kulturelt mødested. Samtidig kan projektet vise nye veje til genanvendelse af en klassisk industribygning.

FAKTA

- / Status: Projektet er udvalgt til videreudvikling.
- / Vision: At aktivere Tårs Vandtårn som lokalt mødested på tværs af generationer.
- / Hovedgreb: Renovering af trapper, murværk og opholdsarealer. Evt. etablering af madpakkehus og klatrevæg.
- / Organisation: Hjørring Kommune i tæt samarbejde med Tårs Borgerforening og Tårs Vandværk.



For yderligere oplysninger kontakt

Anne Marie Sandvig Knudsen, Udviklingskonsulent i Hjørring Kommune,
telefon 72 33 32 38

Limfjordsteatret – et teater i udvikling

Hvordan kan man løfte lokalsamfundet, styrke kulturlivet og tiltrække nye borgere? På Mors er svaret måske opførelsen af et nyt Limfjordsteater. Projektet bygger på de lokale kræfters store engagement og kan samle kultur, sport og uddannelser på ét sted – alt sammen i synergi med eksisterende organisationers velfungerende samarbejde.

Limfjordsteatret er et lokalt producerende egnsteater, som opstod i 1989 ud fra ønsket om at få et professionelt teater til Mors. Teatret er ét af Danmarks mest produktive og anerkendte egnsteatre – et kulturelt fyrtårn, der blandt andet kan bryste sig af to Reumert-nomineringer, en række gæstespil, festivaler, teaterskole, talentlinje, rytmisk kor og meget mere.

Men teatret mangler også plads, både til publikum og til de lokale uddannelsesinstitutioner, til værksteder og til co-produktioner - og stedet har potentiale til at bidrage til lokal, kulturel og erhvervsmæssig oplomstring.

Et teater i udvikling

Ved at opføre et nyt teaterhus, drømmer teatrets frivillige kræfter om at samle kultur, sport, velvære og uddannelser og bidrage til at forbedre øens brand og bosætning. Projektets formål er at skabe et sted, der samler kultur, sport og velvære sammen med byens vigtigste uddannelser – heriblandt Mors Gymnasiums teater- og musiklinje.

Konkret er målet at opføre et nyt Limfjordsteater efter "cradle to cradle"-princippet og med delvis brug af genbrugsmaterialer. Realiseres projektet vil bygningen knytte sig fysisk til de lokale uddannelsesinstitutioner og Morsø Teater og kommer til at fungere som en fælles foyer og hovedindgang for hele bygningskomplekset.

"Efter at have arbejdet med planerne om et nyt teater gennem en årrække, er det en fantastisk opmuntring for os, at Stedet Tæller ser og anerkender de visioner, vi har, for "Limfjordsteatret i Fremtiden". Vi tror på, at denne opbakning vil understøtte vores arbejde med at skaffe de øvrige midler til projektet og vi glæder os til at videreudvikle projektet sammen med Stedet Tæller, siger Poul Erik Olsen, formand for Limfjordsteatrets bestyrelse.

Ambitiøs satsning

Projektet er udvalgt til videreudvikling, fordi det kobler sig op på et kommunalt ønske om at samle kulturelle tilbud og styrke lokale uddannelses tilbud. Den ambitiøse satsning nyder stor lokal opbakning og kan vise nye veje til at fastholde unge i yderområderne.

FAKTA

- / Status: Projektet er udvalgt til videreudvikling.
- / Vision: At styrke kulturliv, uddannelse, brand og bosætning på Mors.
- / Hovedgreb: Opførelse af et nyt Limfjordsteater.
- / Organisation: Limfjordsteatret i samarbejde med Bygningsfællesskabet (Morsø Gymnasium, Thy-Mors HF og VUC, EUC Nordvest) og Morsø Kommune

For yderligere oplysninger kontakt

Gitta Malling, Leder af Limfjordsteatret, 26 27 20 11



De øvrige udvalgte projekter er:

Jylland:

- / **Egil Fischers Ferieby og Femmøller Strand**
På Djursland skal Egil Fischers Ferieby og Femmøller Strand genetablere stedets oprindelige værdier og landskabsarkitektoniske intentioner.
- / **Porten til Skjern Å**
En fælles indgang og innovative formidlingstiltag kan aktivere Skjern Ådal.
- / **Fra rekreation til rekruttering i Ringkøbing**
Lokale iværksættere og kommune ønsker at skabe indbydende rammer for højtuddannede ved at etablere et erhvervskollegium i en historisk bygning.
- / **Revitalisering af Fanø Bad**
Fysisk bearbejdning og strategisk planlægning skal styrke naturen og revitalisere den historiske promenadekultur ved Fanø Bad.
- / **Porten til Vesterhavet**
Et nyt samlingssted skal bidrage til at fastholde turismen i Søndervig og genskabe fokus på det, der i første omgang tiltrak besøgende til den vestjyske badeby.

Fyn og øer

- / **Kulturmejeriet**
I den nordfynske by Morud har en lokal forening og ejendommens ejer taget initiativ til at omdanne det næsten 100 år gamle Rue Mejeri til kulturelt center.
- / **360 grader havn og bælt – molehovedet i Assens**
En ny gangsti og udsigtsplatform skal være med til at udvikle Assens Havn som ramme om rekreative aktiviteter.
- / **Fra benzin- til badehus på Ærøskøbing Strand**
Lokal projektgruppe ønsker at genanvende Ærøskøbing Havns gamle benzinhus til omklædningsrum, toilet, bad og sauna.

Lolland-Falster

- / **Synliggørelse af Søbred og historisk kirkemiljø i Maribo**
Landskabelig bearbejdning kan skabe bedre forbindelser mellem Maribos markante historiske arv og naturherligheder - og dermed aktivere byens største potentialer.
- / **Markedsplads og torvehal i Nakskov**
Visionen i Nakskov er udvikling af en smukt udformet markedsplads, som understøtter salg af Lollands mange fødevarer specialiteter og styrker byens image.
- / **Landbolyst tæller for Fejø**
To lokale ildsjæle ønsker at gendanne det historiske hotel, Landbolyst, som omdrejningspunkt for overnatninger, møder og sociale kulturelle aktiviteter på Fejø.
- / **Røgerier i Langø**
Målet for dette projekt er opførelsen af to nye røgerier, som skal støtte op om Langø's turisme og produktion af kvalitetsfisk.



Møn

/ Camønoen

Lokale ildsjæle på Møn vil skabe en vandre-/pilgrimsrute, der kan koble øens forskellige oplevelser og aktører sammen og give nye oplevelsesmuligheder.

Sejersø

/ Marebjerg Gård

Dette projekt kan gøre den nedlagte landbrugsejendom, Marebjerg Gård, til nyt samlingspunkt af høj arkitektonisk, lokalhistorisk og bæredygtig kvalitet.

Bornholm

/ Linjer i Landskabet

Regionskommune og lokale foreninger ønsker at formidle Aakirkebys geologiske og kulturhistoriske fortælling, bl.a. gennem nye stiforløb, guidede ture og udsigtsposter.

/ Udsigts- og rasteplads ved Listed havn

I samarbejde med kommunen vil den lokale borgeforening etablere en udsigtsplatform og trappe, der forbinder strand og vand med klippekystens stier.

/ Maritimt multihus og identitetsskabende oplevelseslandskab i Snogebæk

Bornholms Regionskommune vil aktivere kulturhistorien i Snogebæk Havn gennem et nyt maritimt multihus med værksted- og opbevaringsfaciliteter, bad og sauna samt formidling af byens redningstjeneste.

OM KAMPAGNEN

Stedet Tæller er en Realdania-kampagne, der frem til 2016 støtter udvikling og realisering af konkrete, fysiske projekter i Danmarks yderområder. Kampagens projekter skal være med til at udvikle og udnytte de stedbundne potentialer, der kan bidrage til at styrke livskvaliteten i Danmarks yderområder.

Realdania har afsat 115 mio. kr. til den samlede kampagne.

To ansøgningsrunder – to fokusområder

Der er gennemført to ansøgningsrunder i den samlede kampagne, hvor kommuner, ildsjæle, turismeerhverv og andre yderområdeaktører har haft mulighed for at byde ind.

De udvalgte projekter i anden og sidste ansøgningsrunde støttes med op til 125.000 kr. til eksterne rådgivere til videreudvikling på skitseniveau. I løbet af 2014 afgøres det, hvilke projekter der vil modtage støtte til realisering.

Det var muligt at søge inden for de to fokusområder *Mulighedernes Danmark* og *Kvalitet i kysternes turistbyer*. Mens fokusområdet *Mulighedernes Danmark* støtter udvikling af konkrete, fysiske projekter med afsæt i yderområdernes stedbundne potentialer, retter *Kvalitet i kysternes turistbyer* særlig opmærksomhed mod yderområdernes kystnære, bebyggede områder med turismepotentiale.

OM STEDBUNDNE POTENTIALER

Stedbundne potentialer er udviklingsmuligheder med afsæt i et bestemt steds unikke kvaliteter. Det kan være kulturarv, natur eller en levende, lokal håndværkstradition. Stedbundne potentialer kan også være lokal kultur, værdier eller sociale netværk, der er opstået over tid.